

КОМИСИЯ ПО РЕКЛАМА В ОБЩИНА ВАРНА
ПРОТОКОЛ № 28/30.06.2026 г.

Днес, 30.06.2026 г., в изпълнение на заповед № 2154/09.07.2025 г., допълнена със заповед № 0203/21.01.2026 г. на Кмета на Община Варна, се събра комисия по реклама в състав:

Председател: Петя Енева
Заместник - председател: Стела Николова
Секретар: Светломира Петрова

Членове:

Стоян Ненчев – резервен член
Анна-Мария Николова
арх. Кремена Манолов
инж. Антония Димитрова
инж. Явор Цветков – резервен член
Петър Петров

От заседанието отсъстват следните редовни членове на комисията:

1. Поради ползване на полагаем годишен отпуск:

- инж. Галина Чернаева - Гонова – Началник отдел „Недвижимо културно наследство“, дирекция АГУП;
- инж. Димитър Ковачев – гл. експерт част „Конструктивна“, отдел „Архитектура“, дирекция АГУП;
- инж. Валя Илиева – гл. специалист „Подземен кадастър“, отдел „Кадастър и регулация“, дирекция АГУП.

2. Поради ползване на болничен отпуск: Ася Радуилова – ст. юрисконсулт в дирекция ПНО;

3. Поради служебен ангажимент: Велико Маринов – пътен инспектор в сектор „Пътна полиция“ при ОД на МВР - Варна.

Комисията по реклама разгледа постъпили искания за изпълнение на административна услуга № 9062 „Издаване на разрешение за поставяне на рекламno-информационни елементи (РИЕ) на територията на Община Варна“, както следва:

I. Искания за издаване на разрешения за поставяне на РИЕ:

1. Искане с вх. рег. № АУ031790ВН_002ВН/10.06.2026 г. от „ВАКОМ“ ООД с ЕИК 103112532 за издаване на разрешение за поставяне на 6 (шест) бр. РИЕ тип „LED Сити лайт“, всеки с размери на рекламната площ 0.980 м x 1.725 м, върху рекламни позиции съгласувани с решение № 4 от Протокол № 27/05.05.2026 г. на Комисия по реклама, а именно: „Съгласува се искането за промяна/подмяна на 6 (шест) бр. РИЕ от тип „Информационни киоски“ в РИЕ тип „LED Сити лайт“, всеки с размери на рекламната площ: 1.42 м x 0.80 м, съгласно представен в заявлението конструктивен проект за РИЕ – изготвен от инж. Валентин Заимов, върху съществуващи рекламни позиции - части от недвижими имоти – публична общинска собственост, на територията на район

„Одесос“ в гр. Варна, на конкретни позиции, съгласувани от Министерство на културата по реда на чл.84, ал.1 от Закона за културното наследство (ЗКН), в съответствие с чл.83, ал.1, т.2, буква „в“ от ЗКН, и съгласно представените по проекта графични материали в рамките на проект № BG161PO001/1.4-09/006 „Естетизация и модернизация на главни пешеходни зони и зони за обществен отдих по плана на 2, 3, 4, 8 и 10-ти м. р. на гр.Варна, чрез реконструкция на градската среда“ с възложител Община Варна“.



Комисията разглежда предложението на „ВАКОМ“ ООД за промяна на размерите на РИЕ **„LED Сити лайт“**, ведно с приложените документи и т.к. позициите на РИЕ попадат в охранителната зона на архитектурен и археологически резерват „Одесос - Варна“, съгласно одобрени от Министъра на РРБ СПН към ОУП на Община Варна, взе следните

РЕШЕНИЯ:

- 1. Съгласува се** искането за промяна на размерите на одобрените за подмяна **6 (шест) бр. РИЕ от тип „Информационни киоски“ в РИЕ тип „LED Сити лайт“**, всеки с размери на рекламната площ: 1.73 м x 0.98 м, съгласно представен в заявлението конструктивен проект за РИЕ – изготвен от инж. Валентин Заимов, на конкретните позиции, съгласувани от Министерство на културата, по реда на чл.84, ал.1 от Закона за културното наследство (ЗКН), в съответствие с чл.83, ал.1, т.2, буква „в“ от ЗКН, и съгласно представените по проекта графични материали в рамките на проект № BG161PO001/1.4-09/006 „Естетизация и модернизация на главни пешеходни зони и зони за обществен отдих по плана на 2, 3, 4, 8 и 10-ти м. р. на гр. Варна, чрез реконструкция на градската среда“ с възложител Община Варна“, вписани в решение № 4 от Протокол № 27/05.05.2026 г. на Комисия по реклама.
- 2. Преди осъществяване на СМР при поставянето/подмяната на РИЕ, следва да бъде сключен договор за археологическо проучване и наблюдение** на частите от имотите, в обхвата на които

е предвидено разполагането на РИЕ, между собственика на РИЕ – „ВАКОМ“ ООД и Регионален исторически музей – Варна, в качеството му на юридическо лице на бюджетна издръжка, второстепенен разпоредител с бюджетни кредити към Община Варна.

2.1. Поставянето на РИЕ е свързано с въздействие върху земната повърхност и земната основа, което налага преди стартиране на процедурата по реда на чл.57, ал.1 от ЗУТ, да се проведат спасителни археологически проучвания, с които да се установи дали няма да бъдат засегнати или нарушени археологически обекти. В процеса на изпълнение на действията по поставяне на РИЕ, в частност изработването на основата, върху която ще се монтира РИЕ, да се провежда наблюдение от археолози.

3. Предлага на Кмета на Община Варна, съгласуваните промени по т.1 от настоящото решение, да се отразят в анекс към договор за наем с рег. № Д26001036ВН/03.07.2026 г., сключен между Кмета на Община Варна и „Ваком“ ООД с ЕИК 1031125532, при спазване разпоредбите на одобрената от Общински съвет – Варна „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.

2. Искане с вх. рег. № АУ115350ВН_007ВН/08.05.2026 г. от „Роквис“ ЕООД с ЕИК 202241938, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. едностранен РИЕ тип „Пиза“ с размери на рекламната площ 4.00 м x 3.00 м, вместо одобрения с решение № 6 от Протокол № 27/05.05.2026 г. на Комисия по реклама 1 (един) бр. РИЕ тип „Лястовица“, върху съгласуваната рекламна позиция, а именно: ул. „Георги Пеячевич“, преди кръстовището с бул. „Владислав Варненчик“, в тревната площ на ПИ 10135.3517.1, съгласно КККР на гр. Варна, като РИЕ следва да се разположи на 35.00 м от бул. „Владислав Варненчик“, на 2.00 м от обслужващото платно и на 4.00 м от ръба на платното за движение на ул. „Георги Пеячевич“.



Комисията разгледа предложението на „Роквис“ ЕООД за промяна на типа РИЕ от тип „Лястовица“ на РИЕ тип „Пиза“, ведно с приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането на „Роквис“ ЕООД за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. едностранен РИЕ тип „Пиза“ с обща рекламна площ – 12.00 кв. м, който да бъде позициониран на ул. „Георги Пеячевич“, преди кръстовището с бул. „Владислав Варненчик“, в тревната площ на ПИ 10135.3517.1, съгласно КККР на гр. Варна, като РИЕ следва да се разположи на 35.00 м от бул. „Владислав Варненчик“, на 2.00 м от обслужващото платно и на 4.00 м от ръба на платното за движение на ул. „Георги Пеячевич“.
2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“ и сключване на договор за наем между „Роквис“ ЕООД и Община Варна за одобрената позиция.

II. Искания за издаване на разрешения за поставяне на РИЕ за нов едногодишен срок с приложени актуални конструктивни становища, съгласно чл. 38, т. 3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“:

3. Заявление с вх. рег. № АУ044193ВН/12.05.2026 г. от „Шел България“ ЕАД с ЕИК 831915840, по повод изтекъл срок на договор за наем и разрешение за поставяне на РИЕ № 042/25.04.2025 г., с предмет 4 (четири) бр. РИЕ, разположени върху части от имоти – общинска собственост, в обхвата на 2 (две) бензиностанции – търговски обекти на „Шел“, както следва:

3.1. 3 (три) бр. РИЕ в района на бензиностанция „Шел Почивка“, находяща се на бул. „Княз Борис I“ в посока курортните комплекси, позиционирани в разделителна тревна площ на ПИ 10135.536.21 (АОС № 8628/2015 г.), при граница с ПИ 10135.536.518 – собственост на „ШЕЛ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, съгласно данни от КККР на гр. Варна:

3.1.1. 1 (един) бр. РИЕ тип „Тотем“ – ценова мачта, с размери 7.00 м x 2.00 м;

3.1.2. 1 (един) бр. РИЕ тип „Рекламен винил“, с размери 4.00 м x 1.20 м;

3.1.3. 1 (един) бр. РИЕ тип „Табела с цени“ с размери 0.76 м x 1.20 м;



3.2. 1 (един) бр. РИЕ, тип „Табела“ с размери 2.00 м x 1.00 м. на бул. „Владислав Варненчик“, в посока център, преди спирков джоб на сп. „Елпром“, в ПИ 10135.3514.77, съгласно КККР на гр. Варна:

КОМИСИЯ ПО РЕКЛАМА В ОБЩИНА ВАРНА
ПРОТОКОЛ № 28/30.06.2026 г.



На основание чл.38, т.3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“, Комисията разгледа приложеното актуално конструктивно становище на РИЕ, изготвено от инж. Николай Денчев, както и рекламните позиции, в съответствие с разпоредбите на чл.6, т.5 от Наредбата и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането от „Шел България“ ЕАД с ЕИК 831915840, за разполагане на РИЕ, като изисква да се коригират констатираните забележки за РИЕ на инж. Николай Денчев – вписани в приложеното актуално конструктивно становище и да се представи доказателство за изпълнените препоръки;
 2. След изпълнение по т. 1, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем с Община Варна за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.
4. Заявление с вх. рег. № АУ051554ВН/02.06.2026 г. от „Интерреклама“ ЕООД с ЕИК 103863874, по повод изтекъл срок на договор за наем и разрешение за поставяне на РИЕ № 039/07.04.2025 г., с предмет 7 (седем) бр. РИЕ тип „Пиза“, с размери на рекламната площ 4.00 м x 3.00 м, разположени върху части от имоти в гр. Варна – общинска собственост:
- 4.1. бул. "Христо Ботев" № 1, след кръстовището с ул. "Александър Дякович" в ПИ 10135.1506.1063, на 25 м преди сграда с идентификатор ПИ 10135.1503.585.2, посока център;
 - 4.2. бул. "Владислав Варненчик", на 80 м преди сп."Родина" в посока квартали, ПИ 10135.3516.20;
 - 4.3. бул. "Княз Борис I", в обхвата на ПИ 10135.2560.407, на 80 м след сграда/подлез с идентификатор 10135.2560.407.2, в посока център;
 - 4.4. бул. "Владислав Варненчик", на 70 м преди сп. "Патриарх Евтимий" в посока център/, ПИ 10135.1501.1157;
 - 4.5. бул."Владислав Варненчик", на 30 м след сп. "Борсата" /посока квартали/, ПИ 10135.3514.77;

4.6. бул."Осми Приморски полк", след пресечката с ул. "Ген. Паренсов", на 8 м преди бл.13 на ул. "Ген. Гурко", посока кръстовището с бул. "Чаталджа" - ПИ 10135.2560.5;

4.7. бул."Княз Борис I", след входа за гр. Варна, в посока център, ПИ 10135.2563.538, на 15 м преди светофарна уредба и пресечката с ул. "Янаки Богданов".

На основание чл.38, т.3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“, Комисията разгледа приложеното актуално конструктивно становище на РИЕ, изготвено от инж. Сергей Чичиков, както и рекламните позиции, в съответствие с разпоредбите на чл.6, т.5 от Наредбата и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. **Съгласува се** искането за издаване на разрешение за поставяне и сключване на договор за наем на 7 (седем) бр. РИЕ на „Интерреклама“ ЕООД с ЕИК 103863874;
2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем с Община Варна за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.

5. Заявление с вх. рег. № АУ057032ВН/16.06.2026 г. от „Идея Комм“ АД с ЕИК 121826308, по повод изтекъл срок на договор за наем и разрешение за поставяне на РИЕ № 045/28.05.2025 г. с предмет 12 (дванадесет) бр. РИЕ, от които 2 (два) бр. тип „Скролер“, всеки с размери на рекламната площ 3.41 м x 2.43 м и 10 (десет) бр. тип „Пиза“, всеки с размери на рекламната площ 4.00 м x 3.00 м, разположени върху части от имоти в гр. Варна – общинска собственост:

1	Билборд тип "Пиза"	бул."Васил Левски", преди сп. "Спортист" /за „Почивка"/ ПИ 10135.2563.248, в посока курортните комплекси
2	Билборд тип "Пиза"	бул."Осми Приморски полк", в тревната площ между бл. 112 и бл. 114, ПИ 10135.2558.126, в посока ж.к. "Чайка".
3	Билборд тип "Пиза"	бул."Княз Борис I", след сп."Спортна зала", в посока курортните комплекси, ПИ 10135.2560.407
4	Билборд тип "Пиза"	бул. "Владислав Варненчик", след сп. "Борсата", в посока център, ПИ 10135.3515.768
5	Билборд тип "Пиза"	бул."Сливница", преди кръстовището с ул. "Пирин" в посока център, ПИ 10135.1502.129
6	Билборд тип "Пиза"	бул."Чаталджа", след кръстовището с "Ген. Колев", пред бл.1 на ул. "Люлебургас", ПИ 10135.2558.45
7	Билборд тип "Пиза"	бул."Владислав Варненчик", след сп. "Родина" в посока квартали, ПИ 10135.3516.20
8	Билборд тип "Пиза"	бул."Владислав Варненчик", преди сп. "Елпром-2" /За център/, ПИ 10135.3514.77, в посока център.
9	Билборд тип "Пиза"	бул."Цар Освободител", преди входа на СБАГАЛ "Проф. Д-р Димитър Стаматов" - ПИ 10135.2556.25, в посока квартали.
10	Билборд тип "Пиза"	Площад "Митрополит Симеон", преди сп."Козирката" - ПИ 10135.1506.38, до вход/изход на пешеходен подлез с идентификатор 10135.1503.585.3.
11	Билборд тип "Скролер"	бул. "Владислав Варненчик", кръстовище с ул. "Георги Бенковски" – ПИ 10135.1503.584, в границите на сграда – подлез с идентификатор 10135.1503.584.1 и пред сграда с идентификатор 10135.1504.2.13.

12	Билборд тип "Скролер"	бул. "Христо Ботев" – ПИ 10135.1506.31, до сграда с идентификатор 10135.1506.33.3 ползвана от ОУ „Димчо Дебелянов“, на кръстовището с ул. „Бачо Киро“, преди светофарната уредба.
----	-----------------------	---

На основание чл.38, т.3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“, Комисията разгледа приложеното актуално конструктивно становище на РИЕ, изготвено от инж. Диана Манова, както и рекламните позиции, в съответствие с разпоредбите на чл.6, т.5 от Наредбата и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем за нов срок между Община Варна и „Идея Комм“ АД на 9 (девет) бр. от исканите 12 (дванадесет) бр. рекламни позиции (от позиция № 1 до позиция № 9), като изисква да се коригират констатираните забележки за РИЕ на инж. Диана Манова, вписани в приложеното актуално конструктивно становище и да се представи доказателство за изпълнените препоръки;
2. Не се съгласуват позиции № 10, № 11 и № 12, със следните мотиви:
 - 2.1. **Позиция № 10** е за двустранен РИЕ билборд тип "Пиза", с размери на рекламната площ 4.00 м x 3.00 м, с обща рекламна площ 24.00 кв. м, находящ се на площад "Митрополит Симеон", преди сп. "Козирката" - ПИ 10135.1506.38, до вход/изход на пешеходен подлез с идентификатор 10135.1503.585.3.



Описаната позиция попада в зона на 2 (две) недвижими културни ценности:

„Драматичен театър „Стоян Бъчваров“ и „Драматичен театър – сцена „Филиал“.

За продължаване на процедурата и последващо обсъждане на позиция № 10, като допустима за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ, „Идея Комм“ АД с ЕИК 121826308 следва да се представи в Община Варна положително становище от Министерство на културата по реда на чл.84 от Закона за културното наследство (ЗКН), в съответствие с чл.83, ал.1, т.2, буква „в“ от ЗКН.

- 2.2. **Позиция № 11** за двустранен РИЕ билборд тип "Скролер", с размери на рекламната площ 3.41 м x 2.43 м, с обща рекламна площ – 16.58 кв. м., находящ се е за бул. "Владислав Варненчик", кръстовище с ул. "Георги Бенковски" – ПИ 10135.1503.584, в

границите на сграда – подлез с идентификатор 10135.1503.584.1 и пред сграда с идентификатор 10135.1504.2.13.



Описаната позиция попада в охранителната зона на много единични недвижими културни ценности на бул. „Владислав Варненчик“ вгр. Варна.

За продължаване на процедурата и последващо обсъждане на позиция № 11, като допустима за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ, „Идея Комм“ АД с ЕИК 121826308 следва да се представи в Община Варна положително становище от Министерство на културата по реда на чл.84 от Закона за културното наследство (ЗКН), в съответствие с чл.83, ал.1, т.2, буква „в“ от ЗКН.

2.3. Позиция № 12 е за двустранен РИЕ билборд тип "Скролер", с размери на рекламната площ 3.41 м x 2.43 м, с обща рекламна площ 16.58 кв. м., находящ се на бул. "Христо Ботев" – ПИ 10135.1506.31, до сграда с идентификатор 10135.1506.33.3 – ползвана от ОУ „Димчо Дебелянов“, на кръстовището с ул. „Бачо Киро“, преди светофарната уредба.



Описаната позиция попада в охранителната зона на единична недвижима културна ценност: „Македонски културен дом“.

За продължаване на процедурата и последващо обсъждане на позиция № 12, като допустима за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ, „Идея Комм“ АД с ЕИК 121826308 следва да се представи в Община Варна положително становище от Министерство на културата по реда на чл.84 от Закона за културното наследство (ЗКН), в съответствие с чл.83, ал.1, т.2, буква „в“ от ЗКН.

3. Да се изисква от заявителя становище от НИНКН за позициите по решение 2;
4. Да се подготви проект за разрешение за поставяне на РИЕ и договор за наем с Община Варна за нов срок, с предмет по решение № 1, при спазване разпоредбите на одобрената от Общински съвет – Варна „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.
5. След изпълнение на изискванията по решение № 2, искането за одобряване на позиции № 10, № 11 и № 12 за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ да се докладва на заседание на Комисията по реклама, за вземане на окончателно решение и изпълнение на процедурата.

7. Заявление с вх. рег. № АУ049264ВН/26.05.2026 г. от „Актив медиа“ ЕООД с ЕИК 203763729, по повод изтекъл срок на договор за наем и разрешение за поставяне на РИЕ № 043/15.05.2025 г. с предмет 6 (шест) бр. РИЕ тип „Пиза“, с размери на рекламната площ 4.00 м x 3.00 м, разположени в гр. Варна върху части от имоти – общинска собственост:

1	Билборд тип "Пиза"	бул."Васил Левски", ПИ 10135.2563.248, 55-60 м след сп. "Стадион Варна" /за център/, съгласно GPS координати.
2	Билборд тип "Пиза"	ул."Отец Паисий", ПИ 10135.1502.1, в посока бул."Владислав Варненчик" - преди ресторант "Макдоналдс Макдрайв", съгласно GPS координати.
3	Билборд тип "Пиза"	бул."Владислав Варненчик", ПИ 10135.3514.77, в посока бул."Република", пред бл. 48, съгласно GPS координати.
4	Билборд тип "Пиза"	бул."Княз Борис I", ПИ 10135.2563.538, преди кръстовището с бул."Васил Левски" в посока "Център", съгласно GPS координати.
5	Билборд тип "Пиза"	бул."Княз Борис I", ПИ 10135.2562.190, след сп."Свети Никола - 2" в посока "Център", съгласно GPS координати.
6	Билборд тип "Пиза"	бул."Владислав Варненчик", ПИ 10135.3515.768, в посока "Център", след кръстовището с ул."Вичо Атанасов", съгласно GPS координати.

На основание чл.38, т.3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“, Комисията разглежда приложеното актуално конструктивно становище на РИЕ, изготвено от инж. Станислав Иванов, както и рекламните позиции, в съответствие с разпоредбите на чл.6, т.5 от Наредбата и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането за разполагане на РИЕ на „Актив медиа“ ЕООД с ЕИК 203763729.
2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем с Община Варна за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.

8. Писмо с вх. рег. № РД25001847ВН_010ВН/21.05.2026 г. от директор на дирекция „Туризм“ в Община Варна, по повод изтекъл срок на разрешение за поставяне на РИЕ № 054/01.07.2025 г. - утвърдено от Кмета на Община Варна в полза на дирекция „Туризм“, с цел популяризиране на национални и международни събития, организирани от и с помощта на дирекцията, относно актуалното състоянието на 1 (един) бр. едностранен РИЕ тип „Билборд“, с размери на рекламната

площ 4.00 м x 3.00 м, разположен върху част от имот – публична общинска собственост, в тревната площ на ПИ 10135.1504.206, при граница ПИ 10135.1504.117, пред сграда с идентификатор 10135.1504.116.3 – гр. Варна, бул. "Сливница", преди кръстовището с бул. "Съборни".



На основание чл.38, т.3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“, Комисията разгледа приложената актуална конструктивна експертиза на РИЕ, изготвена от инж. Кирил Кърлиев, както и рекламната позиция, в съответствие с разпоредбите на чл. 6, т. 5 от Наредбата и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането на директор на дирекция „Туризм“ в Община Варна за разполагане на РИЕ на посочената позиция, като изисква задължително да се изпълнят констатираните забележки за РИЕ, вписани в приложената актуална конструктивна експертиза на инж. Кирил Кърлиев, като се представи доказателство за изпълнените препоръки;

2. След изпълнение по т. 1, да се уведоми дирекция „Туризм“, в изпълнение на т.4 от утвърденото от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне на РИЕ № 054/01.07.2025 г., а именно: Срокът на валидност на разрешението за поставяне се удължава за следващ едногодишен календарен период, при условие, че в срок до 30 (тридесет) дни преди изтичане на срока по т.3, на основание чл.38, т.3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“, Дирекция „Туризм“ представи в дирекция ОСИСД, отдел „Общинска икономика, транспорт и реклама“ актуално конструктивно становище, а на всеки 3 (три) години конструктивна експертиза за състоянието на основата, върху която са монтирани РИЕ, както и за въздействието на РИЕ върху нея.

8. Искане с вх. рег. № АУ111463ВН_003ВН/29.05.2026 г. от ВВМУ „Н. Й. Вапцаров“ с ЕИК 129004492, по повод изтекъл срок на разрешение за поставяне на РИЕ № 050/01.07.2025 г., с представено актуално конструктивно становище за състоянието на 1 (един) бр. РИЕ тип „LED екран“, с размери 2.66 м x 4.48 м, разположен в границите на ПИ 10135.2562.172, съгласно КККР на гр. Варна, вътрешно от кръстовището между ул. „Васил Друмев“ и бул. „Княз Борис I“.

КОМИСИЯ ПО РЕКЛАМА В ОБЩИНА ВАРНА
ПРОТОКОЛ № 28/30.06.2026 г.



На основание чл. 38, т. 3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“, Комисията разгледа приложената актуална конструктивна експертиза на РИЕ, изготвена от инж. Марияна Кръстева, както и рекламната позиция, в съответствие с разпоредбите на чл. 6, т. 5 от Наредбата и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането за разполагане на РИЕ на ВВМУ „Н. Й. Вапцаров“ с ЕИК 1290044922;
2. Да се уведоми ВВМУ „Н. Й. Вапцаров“, в изпълнение на т. 4 от утвърденото от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне на РИЕ № 050/01.07.2025 г., а именно: Срокът на валидност на разрешението за поставяне се удължава за следващ едногодишен календарен период, при условие, че в срок до 30 (тридесет) дни преди изтичане на срока по т. 3, на основание чл. 38, т. 3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“, ВВМУ „Н. Й. Вапцаров“, представи в дирекция ОСИСД, отдел „Общинска икономика, транспорт и реклама“ актуално конструктивно становище, а на всеки 3 (три) години конструктивна експертиза за състоянието на основата, върху която са монтирани РИЕ, както и за въздействието на РИЕ върху нея.

9. Искане с вх. рег. № УСКОР24001966ВН_011ВН/15.06.2026 г. от „Ронева“ ООД с ЕИК 202435373, по повод изтекъл срок на разрешение за поставяне на РИЕ № 053/01.07.2025 г., с представено актуално конструктивно становище за състоянието на 1 (един) бр. светещ РИЕ, тип „Фирмен надпис“, с размери 11.30 м x 2.75 м, разположен върху част от западната фасада на сграда с идентификатор 10135.2563.179.3 съгласно КККР на гр. Варна, с лице към бул. „Васил Левски“.



На основание чл. 38, т. 3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“, Комисията разгледа приложената актуална конструктивна експертиза на РИЕ, изготвена от инж. Валентин Кирязов, както и рекламната позиция, в съответствие с разпоредбите на чл. 6, т. 5 от Наредбата и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането за разполагане на РИЕ на „Ронева“ ООД с ЕИК 202435373;
2. Да се уведоми „Ронева“ ООД с ЕИК 202435373, в изпълнение на т. 4 от утвърденото от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне на РИЕ № 053/01.07.2025 г., а именно: Сроктът на валидност на разрешението за поставяне се удължава за следващ едногодишен календарен период, при условие, че в срок до 30 (тридесет) дни преди изтичане на срока по т. 3, на основание чл. 38, т. 3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“, „Ронева“ ООД представи в дирекция ОСИСД, отдел „Общинска икономика, транспорт и реклама“ актуално конструктивно становище, а на всеки 3 (три) години конструктивна експертиза за състоянието на основата, върху която са монтирани РИЕ, както и за въздействието на РИЕ върху нея.

10. Искане с вх. рег. № АУ032445ВН/06.04.2026 г. от „Акватек - Трежър“ ЕООД с ЕИК 205877820, за издаване на разрешение за поставяне на 3 (три) бр. РИЕ тип „Светлинна ажурна покривна реклама“, върху покрива на сграда /търговски център „Аквацентър“/ с идентификатор 10135.4508.24.2, съгласно КККР на гр. Варна, на ул. „Атанас Москов“ № 3.



Комисията разгледа представените от заявителя документи и след като констатира, че РИЕ са съществуващи, взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането за разполагане на РИЕ на „Акватек - Трежър“ ЕООД, след представяне на актуално конструктивно становище на РИЕ;
 2. След изпълнение на изискването по т. 1 и преглед на документацията, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.
11. Искане с вх. рег. № АУ020520ВН/04.03.2026 г. от „Конструмакс“ ООД с ЕИК 148143322, за издаване на разрешение за поставяне и сключване на договор за наем с Община Варна, с предмет:

1 (един) бр. двустранен РИЕ тип „Сити лайт“ с размери 1.30 м х 2.40 м, разположен върху част от имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ 10135.2557.2725 съгласно КККР на гр. Варна, с локация на ул. „Ген. Столипин“, на тротоара пред сграда с административен адрес: бул. „Осми Приморски полк“ № 83.



На основание чл. 38, т. 3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“, Комисията разгледа приложената актуална конструктивна експертиза на РИЕ, изготвена от инж. Калин Колев, както и рекламната позиция, в съответствие с разпоредбите на чл. 6, т. 5 от Наредбата и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Комисията изисква съгласуване по реда на чл. 84 от Закона за културното наследство, във връзка с чл. 83, ал. 1, т. 2 от ЗКН, т.к. рекламната позиция попада в охранителна зона на единична недвижима културна ценност;
 2. Да се изисква от заявителя становище от НИНКН;
 3. След изпълнение на изискването по т. 2 и преглед на документацията, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.
12. Искане с вх. рег. № АУ037266ВН/21.04.2026 г. от „Дискориум“ ЕООД с ЕИК 148105574, за издаване на разрешение за поставяне и сключване на договор за наем с Община Варна с предмет 1 (един) бр. двустранен РИЕ тип „Сити лайт“ с размери 1.20 м х 1.80 м, върху част от имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ 10135.1503.584 съгласно КККР на гр. Варна, намираща се на бул. „Владислав Варненчик“ № 7 и № 9.

КОМИСИЯ ПО РЕКЛАМА В ОБЩИНА ВАРНА
ПРОТОКОЛ № 28/30.06.2026 г.



Комисията разгледа представените от заявителя документи и като взе предвид следното:

- Описаният РИЕ тип „Ракета“ с размери 1.20 м x 1.80 м, е съществуващ;
- РИЕ е поставен без издадено от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне, при спазване разпоредбите на ЗУТ и одобрената от Общински съвет – Варна „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“, както и сключен договор за ползване на имот – общинска собственост между Община Варна и „Дискориум“ с ЕИК 148105574.
- Позицията на РИЕ е причина за постъпили сигнали в Община Варна;
- На лице е констатация в следствие на извършени проверки на място от служители на Община Варна, че РИЕ ограничава видимостта на излизащите от ул. „Парижка комуна“ автомобили, които следва да се включват в движението на бул. „Владислав Варненчик“, завивайки надясно,

взе следните

РЕШЕНИЯ:

- 1. Не се съгласува** искането на „Дискориум“ ЕООД за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ, т.к. РИЕ нарушава чл. 4, т. 2 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, и се явява предпоставка за пътнотранспортно произшествие;
- 2. Да се изпрати писмо** до Директор на дирекция УСКОР за предприемане на действия за премахване на РИЕ в съответствие с чл. 48 на раздел XII от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ), приета от Общински съвет – Варна, последно изменена с негови решения: № 497-6/Протокол № 19/30.01.2025 г., № 624-8 и № 622-9/Протокол № 23/24.04.2025 г.).

13. Искане с вх. рег. № РД22023682ВН_085ВН/18.05.2026 г. от Едуард Зайнчковски – главен инспектор „Социални дейности и жилищно настаняване“ в Община Варна – упълномощено лице съгласно Заповед № 0659/04.03.2025 г. на Кмета на Община Варна, в изпълнение на [проект № BG-RRP-11.010-0009 „Реформиране на Дом за стари хора „Гергана“](#) чрез извършване на ремонтни

дейности, доставка на оборудване и обзавеждане и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградите на Комплекс за социални услуги за възрастни хора „Гергана“, в съответствие със стандартите за качество на резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст“, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Билборд“ (информационна табела) с размери: 4.00 м x 3.00 м, в обхвата на недвижим имот, представляващ ПИ 10135.2570.38 съгласно КККР на гр. Варна – вътрешно от оградата на дом „Гергана“.



Комисията разглежда представените от заявителя документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането за разполагане на 1 (един) бр. РИЕ - тип „Билборд“ (информационна табела) с размери: 4.00 м x 3.00 м, в обхвата на недвижим имот, представляващ ПИ 10135.2570.38 съгласно КККР на гр. Варна, вътрешно от оградата на Дом за стари хора „Гергана“, със срок до приключване на дейностите по проект: № BG-RRP-11.010-0009 „Реформиране на Дом за стари хора „Гергана““;
2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“.

14. Искане с вх. рег. № АУ019800ВН/02.03.2026 г. от ДКЦ 5 Варна „Св. Екатерина“ ЕООД с ЕИК 813152934, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Информационна Табела“ с размери 2.00 м x 2.00 м, в изпълнение на проект BG16FFPR003-1-001-0033-C01 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, зелена градска инфраструктура и съвременно оборудване в здравеопазването в ДКЦ 5 „Св. Екатерина“, върху част от имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ 10135.51.150, съгласно КККР на гр. Варна, намираща се на ул. „Сава“ № 2, върху част от бордюра в обхвата на паркинга на сградата на ДКЦ 5.

КОМИСИЯ ПО РЕКЛАМА В ОБЩИНА ВАРНА
ПРОТОКОЛ № 28/30.06.2026 г.



Комисията разглежда представените от заявителя документи, обсъди посочената от заявителя ситуация и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Комисията констатира, че посочената локация на РИЕ е близо до кръстовище и ограничава видимостта на влизащите и излизащите пътни превозни средства (ППС) от паркинга.
2. Комисията изисква ДКЦ 5 Варна „Св. Екатерина“ ЕООД да предложи нова локация за разполагане на 1 (един) бр. РИЕ тип „Информационна Табела“ с размери 2.00 м x 2.00 м.
3. След изпълнение на изискването по т. 2, да се докладва на заседание на комисията по реклама, за вземане на окончателно решение.

15. Искане с вх. рег. № АУ140330ВН/17.12.2025 г. от „Паралел“ ЕАД с ЕИК 203548655, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Светеща табела“, с размери 15.35 м x 1.00 м /МАТРАЦИ, ДИВАНИ, СПАЛНИ, МЕБЕЛИ NANI home/, върху част фасада юг на сграда с идентификатор 10135.2563.373.5, съгласно КККР на гр. Варна – ж.к. Бриз, вх. А, с лице към бул. „Княз Борис“ № I.



Комисията разглежда представените от заявителя документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. **Съгласува се** искането за разполагане на РИЕ на „Паралел“ ЕАД;

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.

16. Искане с вх. рег. № АУ140720ВН/18.12.2025 г. от „Политек България“ ЕООД с ЕИК 208146913, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Светеща табела“ с размери 18.00 м x 1.00 м /Polytek/, върху част от фасада на сграда с идентификатор 10135.3515.10.1, съгласно КККР на гр. Варна – бул. „Сливница“ № 201.



Комисията разгледа представените от заявителя документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. **Съгласува се** искането за разполагане на РИЕ на „Политек България“ ЕООД;
2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.

17. Искане с вх. рег. № АУ028336ВН/25.03.2026 г. от „Конструмакс“ ООД с ЕИК 148143322, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Тотем“ с размери 9.00 м x 3.60 м, разположен върху част от имот ПИ 10135.3512.1432, съгласно КККР на гр. Варна, ул. „Вяра“ № 1.



Комисията разгледа представените от заявителя документи, констатира че преписката е непълна и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се изисква от заявителя нова ситуация на РИЕ в обхвата на ПИ 10135.3512.1432. Същата следва да представлява извадка от кадастралната карта със ситуационно решение в подходящ мащаб, указващо местоположението на РИЕ, който ще бъде трайно свързан към терена, както и с нанесени подземни проводи в зоната.
2. След изпълнение на изискването по т. 1, да се докладва на заседание на комисията по реклама, за вземане на окончателно решение.

18. Искане с вх. рег. № АУ033093ВН/07.04.2026 г. от „Конструмакс“ ООД с ЕИК 148143322, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Светлинна покривна ажурна реклама“ с размери 2.22 м х 6.75 м /КОНСТРУМАКС/, върху част от покрив на офис-сграда с идентификатор 10135.2557.316.4, съгласно КККР на гр. Варна, на бул. „Осми Приморски полк“ № 83.



Комисията разглежда приложените документи, в изпълнение на административната услуга и в съответствие с разпоредбите на чл. 6, т. 5 от Наредбата, и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува се искането на „Конструмакс“ ООД, след представяне на конструктивен проект на РИЕ с конкретни статически изчисления за ветровото натоварване на конструкциите на РИЕ, съобразно географското местоположение на сградата;
2. След изпълнение по т.1, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ“.

19. Искане с вх. рег. № АУ033085ВН/07.04.2026 г. от „Ди Би Ес“ ЕООД с ЕИК 148074285, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Пано“ с размери 8.00 м х 6.00 м, върху част от калкан на офис-сграда с идентификатор 10135.2557.316.4, съгласно КККР на гр. Варна, на бул. „Осми Приморски полк“ № 83.

КОМИСИЯ ПО РЕКЛАМА В ОБЩИНА ВАРНА
ПРОТОКОЛ № 28/30.06.2026 г.



Комисията разгледа искането, ведно с приложените документи и констатира следното: Липсва конструктивен проект на РИЕ и подробна информация за конструкцията на описаните прожектори предвидени за осветяване на РИЕ. В тази връзка Комисията взе следните

РЕШЕНИЯ:

- 1. Съгласува се** искането за разполагане на РИЕ на „Ди Би Ес“ ЕООД, след представяне на:
 - 1.1. Конструктивен проект на РИЕ;
 - 1.2. Допълнителна информация към част Конструктивна, изготвена от инж. Диана Манова за осветителните тела, в това число – описание, начин на закрепяне, тегло, статика, параметри.
- 2.** След изпълнение на изискването по решение **1** и след преглед на приложеното, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“.

20. Искане с вх. рег. № АУ033088ВН/07.04.2026 г. от „Ди Би Ес“ ЕООД с ЕИК 148074285, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Светлинна покривна ажурна реклама“ с размери 2.22 м x 3.70 м /BG - КУПИ В БЪЛГАРИЯ/, върху част от покрив на офис сграда с идентификатор 10135.2557.316.4, съгласно КККР на гр. Варна, бул. „Осми Приморски полк“ № 83.



ПРОТОКОЛ № 28/30.06.2026 г.

Комисията разгледа искането, ведно с приложените документи и констатира, че в преписката липсва конструктивен проект на РИЕ и взе следните

РЕШЕНИЯ:

- 1. Съгласува се** искането за разполагане на РИЕ на „Ди Би Ес“ ЕООД, след представяне на Конструктивен проект на РИЕ;
- 2.** След изпълнение на изискването по решение **1** и след преглед на приложеното, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“.

21. Искане с вх. рег. № АУ033092ВН/07.04.2026 г. от „Солей 06“ ООД с ЕИК 148005887, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Светлинна покривна ажурна реклама“ с размери 1.60 м x 6.55 м /С-СОЛЕЙ/, върху част от покрив на офис сграда с идентификатор 10135.2557.316.4, съгласно КKKP на гр. Варна, на бул. „Осми Приморски полк“ № 83.



Комисията разгледа искането, ведно с приложените документи. Констатирана е липсата на конструктивен проект на РИЕ по преписката и взе следните

РЕШЕНИЯ:

- 1. Съгласува се** искането за разполагане на РИЕ на „Солей 06“ ООД, след представяне на Конструктивен проект на РИЕ;
- 2.** След изпълнение на изискването по решение **1** и след преглед на приложеното, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ“.

22. Искане с вх. рег. № АУ022677ВН/10.03.2026 г. от „Джей Си Деко“ АД с ЕИК 204826560, за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. двустранен РИЕ тип „LED екран“ с размери на рекламната площ 3.86 м x 4.06 м и височина на пилона 13.00 м, върху част от недвижим имот, представляващ ПИ 10135.3515.763 съгласно КKKP на гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 192.

КОМИСИЯ ПО РЕКЛАМА В ОБЩИНА ВАРНА
ПРОТОКОЛ № 28/30.06.2026 г.



Комисията разгледа представените документи и взе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Не се съгласува искането на „Джей Си Деко“ АД за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ, със следните мотиви: Разполагането на РИЕ в обхвата на ПИ 10135.3515.763, съгласно КККР на гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 192, в изпълнение на решение № 1 от Протокол № 18/16.10.2024 г. на Комисия по реклама, назначена със заповед № 3154/17.09.2024 г. на Кмета на Община Варна, а именно: Не се разрешава разполагането на РИЕ тип „Led екран“ с динамична реклама посредством мигащи и движещи светлини със сменящи се рекламни послания, тъй като местоположението на РИЕ е непосредствено до бул. „Владислав Варненчик“ - основен булевард в гр. Варна и е предпоставка за конфликтни ситуации, предвид високата натовареност на движението на автомобили по тази пътна артерия.

Комисия:

Председател:

..... /Петя Енева/

Зам.-Председател:

..... /Стефа Николова/

Секретар

..... /Светломира Петрова/

Членове:

..... /Стоян Ненчев/

..... /Анна-Мария Николова/

..... /арх. Кремена Манолова/

..... /инж. Антония Димитрова/

..... /инж. Явор Цветков/

..... /Петър Петров/